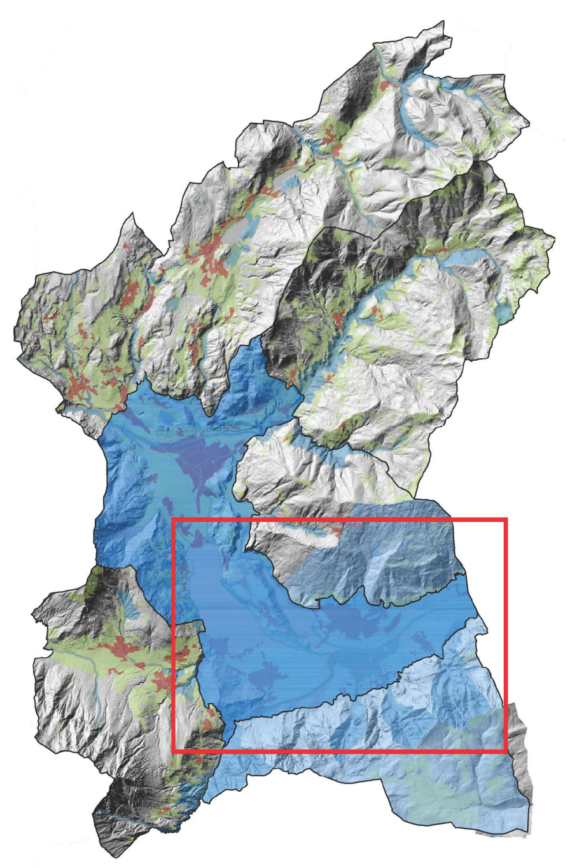
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL

PIANO TERRITORIALE DELLA COMUNITA'



2 ADOZIONE

PTC

Ambito **FONDOVALLE LAGHI**

Calceranica al Lago - Caldonazzo - Levico Terme - Tenna

TAV R6

Marzo 2018
Scala 1:10000

CARTA DI REGOLA

Rettifica Cartografica per Correzione Errori Materiali ai sensi dell'articolo 44 comma 3 della L.P. 15/2015

PROGETTO:
Servizio Urbanistica della Comunità
arch. Paola Ricchi

COORDINAMENTO:
arch. Marcello Lubian

Gruppo di lavoro:
geom. Elena Molinari
geom. Flavio Passamani
geom. Franco Visintainer
geol. Giorgio Zampedri
geom. Marco Tomasi
geom. Maurizio Chiani

Consulenti:
arch. Emanuela Schir
dott. nat. Lorenzo Betti
dott. agr. Maurizio Odasso

Collaboratori:
arch. Luca Zecchin
arch. Riccardo Giacomelli

1^ adozione - deliberazione assembleare n.18 dd.30 giugno 2015

2^ adozione - deliberazione consiliare n. dd.

approvazione G.P. n. dd.
pubblicazione B.U.R. n. dd.

LEGENDA:

Contenuti a Carattere Normativo | **Contenuti a Carattere Strategico**

REGOLE GENERALI D'INSEDIAMENTO E DI TRASFORMAZIONE

-Schede d'Azione Sistema Insediativo di Trasformabilità **IT 1-15**
-Schede d'Azione Sistema Insediamenti Produttivi **IP 1-11**
-Schede d'Azione Sistema Insediamenti Produttivi Estrattivi **IPE 1-6**

- PTC - Direzione di Contenimento dei Limiti dell'Insediamento
- A407_L - Fronte di Pregio
- PTC - Limiti dell'Insediamento
- A101_P - Insediamento Storico
- PTC - Ambito Produttivo Strategico
- PTC - Area Strategica di Riqualificazione
- ● D101_P - Area Prouttiva del Settore Secondario - Provinciale
- D104_P - Area Produttiva del Settore Secondario - Locale
- L108_P - Area Estrattiva - Estrattiva all'Aperto
- ● PTC - Aree a Destinazione Attrezzature d'Interesse Pubblico
- ● PTC - Aree a Destinazione Scolastica
- ● PTC - Aree a Destinazione Scolastica di Riserva
- ● PTC - Aree a Destinazione Ospedaliera
- ● PTC - Aree a Destinazione Sportiva
- ● PTC - Spazi Pubblici Attrezzati di Riserva

PTC - Grado di Trasformabilità Urbana
- Alto
- Medio con Minor Identità Urbana
- Medio con Maggior Identità Urbana
- Basso con Minor Identità Urbana
- Basso con Maggior Identità Urbana

- ● PTC - Polo Strategico per la Rigenerazione Urbana e Paesaggistica
- ● PTC - Polo Strategico Agroindustriale per la Promozione Agricola del Territorio

PTC - Ambiti di Criticità Urbana con Valore di Rigenerazione
- criticità puntuali del sistema viabilistico principale
- riordino paesaggistico - siti di lettura alla grande scala
- riordino/cerniera di valore multifunzionale

PTC - Ambiti di Qualità del Paesaggio Urbano
- per la Struttura Insediativa
- per Manufatti di Pregio e Sistemi di Verde Urbano e Rilevanza Paesaggistica
- per lo Spazio Urbano

PTC - Edificato
- Edificato in Ambito Urbano Periurbano Trasformabilità
- Edificato Sparso in Ambito Agricolo di Versante
- Edificato Sparso in Ambito Agricolo di Versante Identitario
- PTC - Verde Urbano

PTC - Assi di Riqualificazione Urbana
- Asse di Centro Storico
- Connettori Storici
- Asse di Riqualificazione degli Ambiti Periurbani

TUTELE AMBIENTALI

- ● Z201_P - Aree di Tutela Ambientale

AREE DI PROTEZIONE LACUSTRE E FLUVIALE

-Schede d'Azione Sistema d'Acqua Fluviale **AF 1-3**
-Schede d'Azione Sistema d'Acqua Lacustre **AL 1-3**

- Z104_L - Corsi d'Acqua Lineari
- Z105_L - Canali
- Z106_L - Corsi d'Acqua Sotterranei
- ● Z310_P - Area di Protezione dei Laghi
- ● Z101_P - Lago

Z312_P - Area di protezione fluviale
- ● PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità ecologica elevata
- ● PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità compromessa prioritariamente recuperabile
- ● PTC - Area di protezione fluviale a funzionalità compromessa secondariamente recuperabile

PTC - Ambiti Ecologici Lacustri
- ambito lacustre a funzionalità ecologica elevata
- ambito lacustre a funzionalità ecologica compromessa prioritariamente recuperabile
- ambito lacustre a funzionalità ecologica compromessa secondariamente recuperabile

AREE RURALI E AREE PROTETTE

-Schede d'Azione Sistema Agricolo-Pascolivo **AP 1-15**
-Schede d'Azione Sistema Boschivo Naturalistico **BN 1-6**

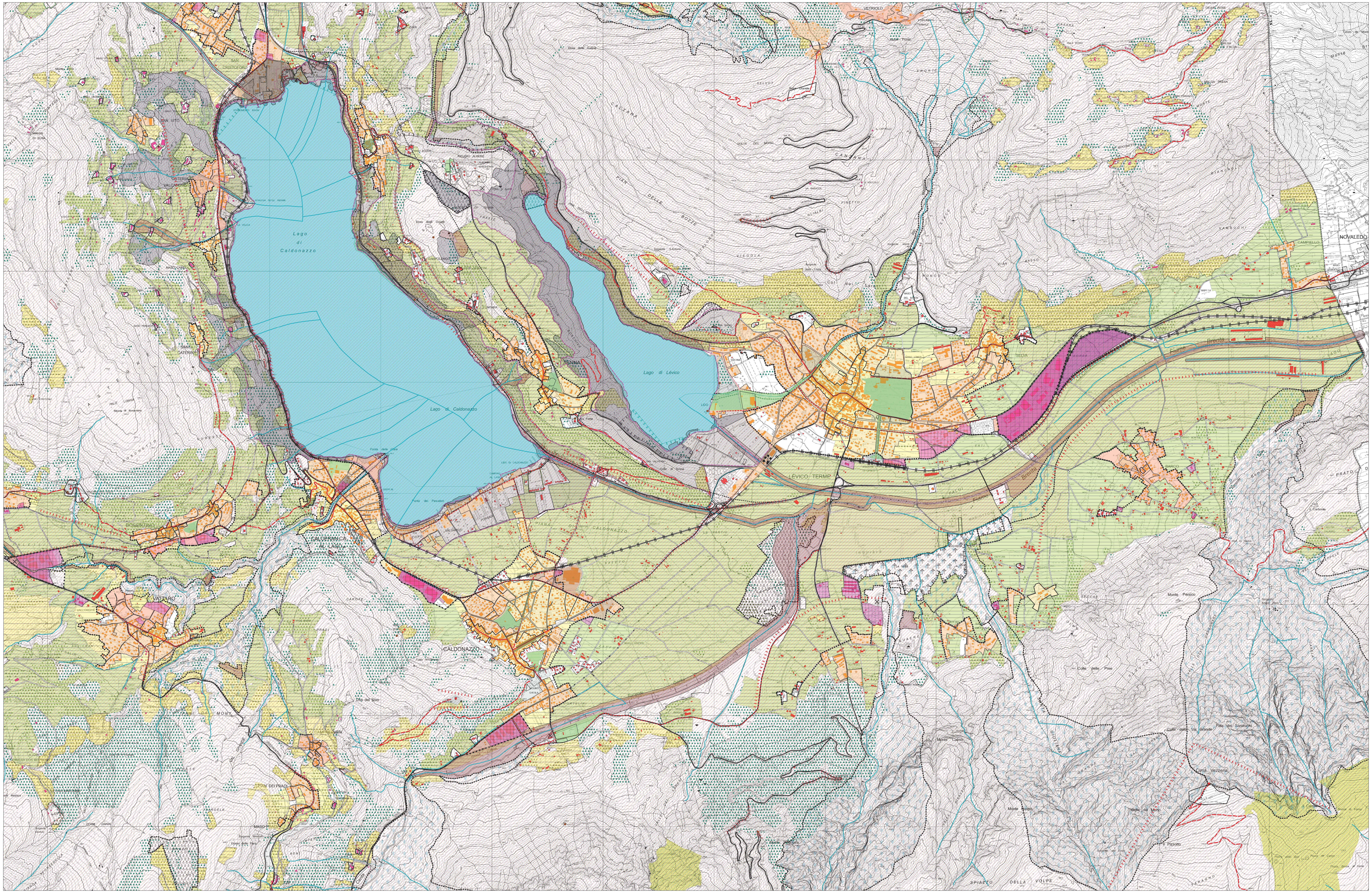
- ● E104_P - Area Agricola di Pregio
- ● E103_P - Area Agricola
- Z309_P - Sito d'Interesse Comunitario
- Z313_P - Zona a Protezione Speciale
- Z317_P - Riserva Locale

- PTC - Area Agricolo-Pascoliva di Riserva
- PTC - Area Boschiva di Neoformazione a Potenziale Recupero Agricolo-Pascolivo
- E107_P - Area a Pascolo
- E110_P - Area Agricola di Rilevanza Locale

MATRICE INFRASTRUTTURALE DEL PAESAGGIO

- Z406_L - Perimetro Confine Comunità di Valle
- ● D208_P - Area Sciabile
- F401_L - Autostrada Esistente
- F403_L - Principale - 1° Cat. Esistente
- ● F405_L - Principale - 1° Cat. Progetto
- F415_L - Secondaria - Strada di Interesse Locale Esistente
- F417_L - Secondaria - Strada di Interesse Locale Progetto
- F426_L - Ferrovia - Esistente
- ✕ PTC - CRZ
- ✕ PTC - CRM
- ✕ PTC - Discarica Inerti
- Z603_P - Siti da Bonificare
- Z604_P - Siti Bonificati
- Z607_P - Siti Potenzialmente Inquinati
- Z609_P - Siti Non Contaminati

- ● PTC - Landmark Insediativo di Grande Rilievo Panoramico
- ● PTC - Punto Panoramico
- >>>> PTC - Fronte Stradale con Vista Panoramica da Tutelare

● **elementi del Piano con effetto conformativo**